

3.7 Rapportering om forvaltning av fullmakter

3.7.1 NTNUs eierskap i aksjeselskaper

NTNU eier, eller har eierandeler i, 12 aksjeselskaper per 2010. Pålydende verdi av NTNUs samlede eierandeler er 15,5 mill kr. Formålet med opprettelsen av selskapene, og/eller deltakelse i selskapene, er å underbygge NTNUs strategi. Selskapene bidrar på forskjellig måte til NTNUs virksomhet og kan grupperes i to hovedgrupper mht. formål:

- FoU virksomhet og forskningsinfrastruktur
- nyskaping og næringslivsutvikling.

Noen selskaper bidrar på begge disse områdene (Hunt BioSciences AS og Trådløse Trondheim).

I 2010 er det ikke gjennomført endringer i NTNUs eierandeler i aksjeselskapene, og det har heller ikke vært opprettet nye selskaper. NTNU er i kontinuerlig dialog med departementet i forhold til forvaltningen av den fullmakten vi har som eier av selskapene.

Selskaper som bidrar til NTNUs FoU virksomhet og/eller tilgang til forskningsinfrastruktur:

- Aquaculture Engineering AS (fagområde marinteknologi og marinbiologi)
- Hunt BioSciences AS (medisinsk/biologisk forskning på materiale fra HUNT I-III og næringsvirksomhet)
- VIVA AS (miljøvennlig energi, vindmøller)
- Trådløse Trondheim (Infrastruktur for FoU med tanke på teknologiutvikling)
- Senter for økonomisk forskning
- NTNU Samfunnsforskning
- Oi! Trøndersk mat og drikke AS

Selskaper hvor nyskaping og næringslivsutvikling er hovedformål for NTNUs deltakelse:

- TTO AS
- Leiv Eriksson nyskaping AS
- Såkorninvest Midt-Norge AS
- Hunt BioSciences AS (medisinsk/biologisk forskning og næringsvirksomhet)
- Trådløse Trondheim (teknologi utvikling)
- Interagon AS (teknologiutvikling, salg av tjenester i bioinformatikk)

Vangslund AS faller utenfor disse kategoriene, da hovedformålet med selskapet er kjøp og salg av eiendom som er av strategisk betydning for NTNU

NTNU-tabell x. NTNUs samlede eierskap i aksjeselskaper per 2010.

Selskap	Antall aksjer	Aksjeverdi	Eierandel	Aksjekapital	Årsresultat 2009 (tall i tusen kr)
Aquaculture Engineering AS	1 150	575 000	16 %	3 590 000	1 609
HUNT BioSciences AS	33 400	3 340 000	34 %	10 000 000	- 2 553
Interagon AS	500	1 000	0,17 %	600 000	- 808
Leiv Eiriksson Nyskaping AS	40 000	9 600	4 %	240 000	2 064
NTNU Samfunnsforskning AS	1 000	1 000 000	100 %	1 000 000	2 567
NTNU Technology Transfer AS	6 100 000	6 100 000	100 %	6 100 000	- 925
Senter for økonomisk forskning AS	1 020	102 000	51 %	200 000	355
Såkorinvest Midt-Norge AS	280	28 000	0,05 %	60 488 700	- 10 328
Trådløse Trondheim AS	3 500	350 000	35 %	1 000 000	642
Vangslund AS	398	3 980 000	99,5 %	4 000 000	2 781
VIVA AS	50 000	50 000	20 %	250 000	54
Oi! Trøndersk mat og drikke AS	10	50 000	2,3 %	2 140 000	142

Forklaring til tabellen: Aksjeverdi: NTNUs aksjer multiplisert med pålydende.

3.7.2 Eiendomsfullmakten

I henhold til tildelingsbrev til NTNU for 2010 av 18.12.2009 har NTNU fullmakt til å bruke inntekter fra salg av eiendommer til kjøp, vedlikehold og bygging av andre lokaler til undervisnings- og forskningsformål ved samme institusjon. NTNU benyttet denne fullmakten ved avhending av Svinvik arboret til Surnadal kommune i 2010. Avhendingen foregikk i tråd med retningslinjer i Instruks om avhending av statlig eiendom m.v. av 19.12.1997 (avhendingsinstruksen), Statens avhendingsinstruks og i dialog med Kunnskapsdepartementet. For øvrig har NTNU ikke benyttet denne fullmakten i 2010.

NTNU har i henhold til fjorårets rapportering innført rutiner som innebærer at styret holdes orientert om forvaltningen av NTNUs eiendommer, både når det gjelder større vedlikeholds- og oppgraderingssaker og arbeidet med planer for nybygg. NTNU har også en løpende dialog med departementet vedrørende NTNUs arbeid med planer om nybygg.

3.7.3 Fullmakt til å inngå leieavtaler ut over budsjettåret

I henhold til tildelingsbrev til NTNU av 18.12.2009 har NTNU fullmakt til å inngå avtale om leie av lokaler. NTNU har i løpet av 2010 kun inngått leiekontrakter av kortere varighet (1 – 2 år) i forbindelse med behov for midlertidige lokaler ved egne rehabiliteringsprosjekt. For øvrig har det pågått forhandlinger om forlengelse av leieavtale for Institutt for billedkunst/ Kunstakademiet i Trondheim i Innherredsveien og for Universitetsbiblioteket på Dora. Ingen av disse er signert i 2010. Det er en forutsetning at disse inngås med maks varighet på 10 år og eventuelt med opsjon på forlengelse.

Det pågår også reforhandling av NTNUs leieavtale med Sintef. Dette er en avtale om driftsrefusjon og husleie. Det er forutsatt at det er en oppsigelig avtale med 6 måneders varsel.