

Innspill vedrørende internhusleie

Parat NTNU har gjennomgått høringsutkastet og ser at en mulig konsekvens av denne modellen er at det blir fortetting på kontorene og vi vil også peke på utfordringer knyttet til økende sambruk av møte- og undervisningsrom.

- **Arbeidsplasser for ansatte.**

Parat er en arbeidstakerorganisasjon som organiserer mange administrativt ansatte og ser betydelige utfordringer dersom enekontor blir omgjort til kontorlandskapsløsninger. Siden kontorstørrelsen varierer mye i den eksisterende bygningsmassen forutsettes det at det ved endringer foretas en konkret vurdering fra sak til sak, slik at de ansatte sikres medbestemmelse og innflytelse over egen arbeidssituasjon.

- **Energikostnader.**

Det er en svakhet ved forslaget at innføring av internhusleie ikke gir insentiver til å redusere unødvendig energiforbruk, når det gjelder enøk er det akkurat slike grep som kan monne.

- **Sambruk av møte- og undervisningsrom**

Det er viktig å være bevisst på at økende sambruk av møte- og undervisningsrom kan by på visse utfordringer med hensyn til sikkerhet. Det er i de senere år foretatt store investeringer i adgangskontrollsystem for å begrense tilgang til indre skall, en naturlig konsekvens av økt sambruk er at tilstrømningen av personer uten tilknytning til lokalitetene øker - med de sikkerhetsutfordringene dette skaper. Det pågår mye aktivitet i bygningsmassen etter ordinær arbeidstid, dersom alle ansatte og studenter skal ha tilgang til enda flere arealer enn i dag er det innlysende at dette skaper sikkerhetsmessige utfordringer.